ОПШТИНА ПРОБИШТИП
Ул.„Јаким Стојковски" бр.1
*Тел.:**032/483-131**; факс:**032/483-047***
www.probistip.gov.mk info@probistip.gov.mk
Одделение за урбанизам

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ПРОБИШТИП
Бр. 10–283/2 од 20.11.2026 год.
Пробиштип

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ"бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и бр.212/26 год.) и донесената Годишна програма за урбанистичко планирање на Општина Пробиштип за 2026 година, со Одлука Бр.26-1101/10 од 09.12.2025 год., објавена во („Сл.Гласник на Општина Пробиштип Бр.12/25 год.,), Градоначалникот на Општина Пробиштип ја донесе следната:

О Д Л У К А

за спроведување на Јавна презентација и Јавна анкета по Нацрт план за Детален урбанистички план за Урбан Блок 9.1, КО Пробиштип, Општина Пробиштип, за плански период (2024-2029)

Член 1

Со оваа Одлука се организира **Јавна презентација и Јавна анкета** по **Нацрт план за Детален урбанистички план за Урбан Блок 9.1, КО Пробиштип, Општина Пробиштип,** за плански период **(2024-2029), со Тех.Број 136/2024 од Март 2025**, изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија „ИН-ПУМА" Скопје.

Член 2

Опфатот на **Нацрт планот за Детален урбанистички план за Урбан Блок 9.1, КО Пробиштип, Општина Пробиштип,** со својата местоположба припаѓа на територијата на Општина Пробиштип сместен во источниот дел на град Пробиштип. Локалитетот претставува делумно изградено земјиште и се наоѓа приближно на 1,4 км од централното градско јадро.

Планскиот опфат за предметниот план Детален урбанистички план за Урбан Блок 9.1, КО Пробиштип, Општина Пробиштип е дефиниран со следните граници:

- **На запад** границата се движи по осовина на новопланирана сервисна улица 1 и новопланирана станбена улица 1;
- **На север** границата се движи по осовина на новопланирана сервисна улица 3 и новопланирана станбена улица 2;
- **На југ** границата се движи по осовина на новопланирана сервисна улица 2;
- **На исток** границата се движи по границата на ГУП на Град Пробиштип.

Вкупната површина на планскиот опфат во рамките на опишаните граници изнесува П= 7,296 ха (72964.3734 м^2) со Периметар од 1365.7911 м.

ОПШТИНА ПРОБИШТИП
Ул.„Јаким Стојковски" бр.1
*Тел.:**032/483-131**; факс:**032/483-047***
www.probistip.gov.mk info@probistip.gov.mk
Одделение за урбанизам

Границата на конкретниот плански опфат за **Нацрт планот за Детален урбанистички план за Урбан Блок 9.1, КО Пробиштип, Општина Пробиштип,** дефинирана за плански период (2024-2029) е во рамките на градежниот реон на Град Пробиштип и согласно Генералниот урбанистички план на Град Пробиштип од 1997 година, за период 1995-2005 (Одлука бр.08-335/2 од 03.10.1997 г.) Сл.гласник на Општина Пробиштип бр.9/1997 год., Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26, 87/26 и 134/26 год.) и планската програма, предвидени основни класи на намена со поединечни во рамките на опфатот се:

- **А – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ**
  -А1-Домување во куќи
- **Б – ДЕЛОВНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ НАМЕНИ**
  -Б2- Големи единици за трговија
- **В – ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ**
  -В1 – Образование и наука – В1.1-Основно образование
- **Д - ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ**
  -Д1-Парковско и пејсажно зеленило
  -Д2-Заштитно и сообраќајно зеленило
- **Е - ИНФРАСТРУКТУРА**
  -Е1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури
  -Е1.4 – Хидротехнички инфраструктури
  -Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Како главна намена која доминира во рамки на планскиот опфат се јавува основната класа на **намена -А1-Домување во куќи,** со можност за вградување на компатабилни класи на намена на основните согласно Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26, 87/26 и бр.134/26 год.). во рамките на опфатот предвидени се 41 градежна парцела.

Планската документација е изработена во согласност со Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ"бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и бр.212/26 год.), Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26, 87/26 и 134/26 год.).

Член 3

Нацрт планот за Деталниот урбанистички план за Урбан Блок 9.1, КО Пробиштип, Општина Пробиштип, ќе биде ставен на јавен увид и проверка на сите заинтересирани физички и правни лица од подрачјето на планскиот опфат, подрачјата соседни на планскиот опфат, како и на широката јавност, преку доставување на повик до сите учесници во презентацијата и анкетата преку информацискиот систем *e-urbanizam,* со објавување на *web* страната на Општина Пробиштип *www.probistip.gov.mk,* и со огласување на печатени плакати и соопштенија во и околу подрачјето на планскиот опфат.

Член 4

ОПШТИНА ПРОБИШТИП
Ул.„Јаким Стојковски" бр.1
Тел.:032/483-131; факс:032/483-047
www.probistip.gov.mk info@probistip.gov.mk
Одделение за урбанизам

Јавната презентација и Јавна анкета со стручно презентирање на планот ќе се одржи на ден **11.12.2026 год.** (петок), со почеток во **11.30** часот во салата на Советот на Општина Пробиштип, во Домот на културата - Пробиштип.

Член 5

Јавната презентација и Јавна анкета ќе трае **30** (триесет) дена и во електронска и во писмена форма, секој работен ден од **7.30** до **15.30** часот во просториите на Одделението за Урбанизам при општина Пробиштип, во периодот од **24.11.2026 год.** до **23.12.2026 год.**, во кој период заинтересираните граѓани и правни лица од конкретното подрачје опфатено со планот можат да доставуваат писмени забелешки, предлози и мислења на **анкетните листови**, кои можат да ги подигнат од Општинскиот центар за услуги (шалтерот) во зградата на кино салата, или во електронска форма преку информацискиот систем e-urbanizam и службената web страната на Општина Пробиштип: *www.probistip.gov.mk.*

Член 6

Графичкиот прилог од **Нацрт планот за Детален урбанистички план за Урбан Блок 9.1, КО Пробиштип, Општина Пробиштип** со Соопштението за организирање на Јавната презентација и Јавна анкета ќе биде изложен на огласна табла пред влезот на Општинскиот центар за услуги (шалтерот) во зградата на кино салата, на јавно место на локацијата на предметниот опфат и на web страната на Општина Пробиштип *www.probistip.gov.mk.*

Член 7

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето.

Изготвил: Ј.Дукоска JORDANKA DUKOSKA Digitally signed by JORDANKA DUKOSKA Date: 2026.11.23 14:30:37 +01'00'
Одобрил: Б.Станојковски

BRANKO STANOJKOVSKI Digitally signed by BRANKO STANOJKOVSKI Date: 2026.11.23 15:10:38 +01'00'

м.п.

ОПШТИНА ПРОБИШТИП
Градоначалник,
Тони Тоневски

Toni Tonevski Digitally signed by Toni Tonevski Date: 2026.11.24 14:17:59 +01'00'