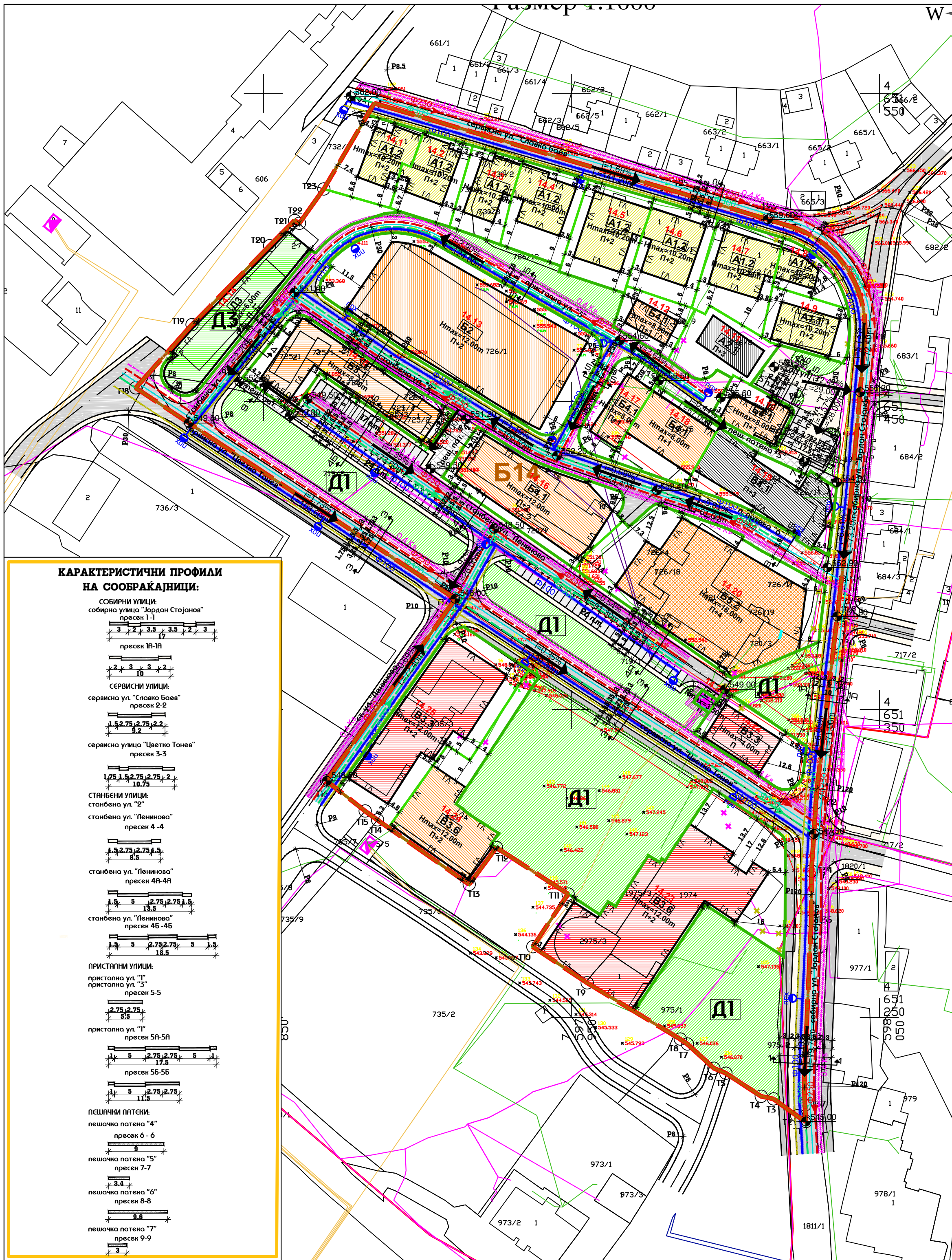




ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ - П=4.35 Ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б14** НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- 14.1** НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- А1** КЛАСА НА НАМЕНА
- Нmax=...М
- П+... ВИСИНА ВО КАТОВИ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- П+... КООРДИНАТИ НА ПРЕКРШНИ ТОЧКИ НА ОПФАТ
- ОСКА НА СООБРАЌАЈ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- НИВЕЛАЦИСКИ КОТИ

КЛАСИ НА НАМЕНИ:

- А1.1** СТАНБЕНИ КУКИ СЛОБОДНОСТОЕЧКИ
- А1.2** СТАНБЕНИ КУКИ СО СПОЕНИ ЗИДОВИ НА МЕЃА
- А2.1** СТАНБЕНИ ЗГРАДИ-СЛОБОДНОСТОЕЧКИ
- В2** ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА
- В3.1** РЕСТОРАНИ
- В3.2** ДЕЛОВНИ ЗГРАДИ СО КАНЦЕЛАРИИ
- В3.3** КОТЕЛИ, ГРАДСКИ КОТЕЛИ
- В3.4** МУЗЕИ
- В3.5** ДОМ НА КУЛТУРА
- Д1** ПАРКОВСКО И ПЕЈЗАЖНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д3** СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИ
- Е1.1** СООБРАЌАЈНИ ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТ. (УЛИЧНА МРЕЖА)
- Е1.8** СООБРАЌАЈНИ ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТ. (ТРАФОСТАНИЦА)

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ:

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР И ПРИСТАПНИ УЛИЦИ
- ПАРКИНГ
- КОДСКО ПЕШАЧКА УЛИЦА
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА

ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО

- ПОСТОЈНА 0.4Кв И 10Кв ПОДЗЕМНА МРЕЖА
- СЕ ДИСЛОЦИРА
- ПЛАНИРАН 0.4Кв ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- ПЛАНИРАН ВОДОВОД
- ПЛАНИРАНА ФЕК. КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМ. КАНАЛИЗАЦИЈА

ТЕЛЕФОНСКА ИНСТАЛАЦИЈА

- БАКАРЕН КАБЕЛ
- ОПТИЧКИ КАБЕЛ
- ПЛАНИРАН ТЕЛЕФОНСКИ ВОД

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН БЛОК 14
УРБАН ОПФАТ 14.2
ОПШТИНА ПРОБИШТИП
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2023-2028год
НАЦРТ ПЛАН
М=1:1000

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Станбени куќи - слободностоечки-А1.1	4427м2	10.07%
Станбени куќи со споен вид на меѓа-А1.2	450м2	1.02%
Станбени згради-слободностоечки -А2.1	537м2	1.22%
Големи единици за трговија - В2	3050м2	6.94%
Ресторани - В3.1	1094м2	2.49%
Деловни и комерцијални дејности В4	914м2	
Деловни згради со канцеларии - В4.1	3953м2	8.99%
Хотели, градски хотели - В5.2	2434м2	5.54%
Музеи - В3.3	2558м2	5.82%
Домови на култура В3.6	2558м2	
Парковско и пејзажно зеленило - Д1	8189м2	18.63%
Спорт и рекреација на зелени површини - Д3	1240м2	2.82%
Сообраќајни, линиски и други инфраструктури - Трафостаници- Е1.8	30м2	0.07%
Сообраќајни, линиски и други инфраструктури - улични мрежи - Е1.1	12532м2	28.50%
ВКУПНО	43964м2	100.00%

ДУП ЗА УРБАН БЛОК 14: УРБАН ОПФАТ 14.2, ОПШТИНА ПРОБИШТИП											
информација за блок	информација за градбата	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена
информација за блок	информација за градбата	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена	информација за класата на намена
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
14.1	А1.1	/	10.20 м	П-1	569.38м2	28.24м	846м2	49.33%	1.49		
14.2	А1.2	/	10.20 м	П-2	329.18м2	30.34м	909м2	57.26%	1.72		
14.3	А1.2	/	10.20 м	П-2	484.11м2	23.94м	777м2	33.30%	1.61		
14.4	А1.2	/	10.20 м	П-2	635.12м2	36.34м	1094м2	37.47%	1.72		
14.5	А1.2	/	10.20 м	П-2	700.38м2	38.64м	1158м2	55.11%	1.65		
14.6	А1.2	/	10.20 м	П-2	647.35м2	36.44м	1092м2	56.23%	1.69		
14.7	А1.2	/	10.20 м	П-2	662.43м2	35.34м	1059м2	53.29%	1.60		
14.8	А1.2	/	10.20 м	П-2	196.77м2	10.44м	318м2	53.33%	1.60		
14.9	А1.2	/	10.20 м	П-2	420.23м2	24.05м	720м2	53.31%	1.60		
14.10	Б4.1	/	8.00 м	П-1	338.93м2	21.14м	422м2	62.23%	1.25		
14.11	А2.1	/	постоечки објект	П-1	537.43м2	20.44м	816м2	37.96%	1.52		
14.12	Б4.1	/	8.00 м	П-1	353.60м2	13.04м	260м2	36.76%	0.74		
14.13	Б3	/	12.00 м	П-2	3640.53м2	236.14м	3087м2	74.14%	1.87		
14.14	Д3	/	8.00 м	П	1239.53м2	69.92м	319м2	55.83%	0.42		
14.15	Б3.1	/	8.00 м	П-1	1093.84м2	73.04м	1123м2	68.57%	1.03		
14.16	Б4.1	/	12.00 м	П-2	1301.76м2	93.04м	2093м2	71.44%	1.61		
14.17	Б4.1	/	8.00 м	П-1	458.24м2	22.94м	450м2	49.10%	0.98		
14.18	Б4.1	/	8.00 м	П-1	633.99м2	40.04м	600м2	63.09%	0.95		
14.19	Б4.1	/	постоечки објект	П-3	866.18м2	70.34м	2812м2	81.16%	3.25		
14.20	Б5.2	/	16.00 м	П-4	2433.53м2	191.24м	7170м2	73.37%	2.95		
14.21	Б1.8	/	ТРАФОСТАНИЦА	8.30 м	30.00м2	30м	30м2	100.00%	1.00		
14.22	Б3.3	/	8.00 м	П	505.62м2	27.14м	203м2	47.91%	0.36		
14.23	Б3.6	/	дом на култура	12.00 м	2358.11м2	179.34м	4034м2	70.09%	1.58		
14.24	Б4	/	12.00 м	П-2	913.62м2	62.44м	1404м2	68.30%	1.34		
14.25	Б3.3	/	музеј	12.00 м	1992.35м2	116.74м	2626м2	58.57%	1.32		
Парковско зеленило - Д1											
Комунална инфраструктура - Е1.1 (Сообраќајна инфраструктура)											
ВКУПНО ЗА БЛОК 14											
43963.99м2 14961м2 37623м2 34030% 0.86											

М=1:1000

0 5 10 20 40 50 80м

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

НИМЕР с.с. СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0018

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ПРОБИШТИП

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УРБАН БЛОК 14, УРБАН ОПФАТ 14.2, ОПШТИНА ПРОБИШТИП

СИНТЕЗЕН ПЛАН (Планска документација)

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
БЛАГОЈА РАДЕВСКИ, г.и.а. Овластување бр. 0.0104

СОРАБОТНИЦИ:
м-р МАРИЈА РАДЕВСКА г.и.а.
м-р МАРГАРИТА БОБАРОВСКА г.и.а.
ДУШАН БЕРОСКИ г.и.а.

УПРАВИТЕЛ: **БЛАГОЈА РАДЕВСКИ г.и.а.**

ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
03-70/23	СКОПЈЕ	октомври, 2023 год.	1:1000	07