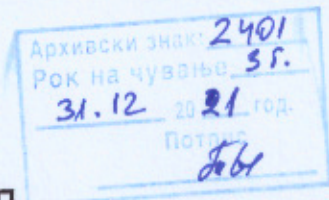


(Образец ПП.....)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ПРОБИШТИП
ПРОБИШТИП

Примено:	24.11.2021		
Орг. Едини.	Број:	Прилог:	Вредност:
24	1150/1		

До: ОПШТИНА ПРОБИШТИП
(имател на информацијата)

БАРАЊЕ
ЗА ПРИСТАП ДО ИНФОРМАЦИИ ОД ЈАВЕН КАРАКТЕР

Од: Јане Дамјански, вработен во Завод за вештачење ДООЕЛ од Скопје

(се наведуваат податоци за Барателот: назив, име и презиме, адреса, тел, факс, е-маил)

Застапник / полномошник на барателот на информацијата: _____

(се наведуваат податоци за можниот застапник/полномошник на Барателот: назив, име и презиме, адреса, тел, факс, е-маил)

Врз основа на член 4 и член 12 од Законот за слободен пристап до информации од јавен карактер (Службен весник на Република Северна Македонија број 101/2019), од Имателот ја барам следната информација од јавен карактер: **Одлука на Општина Пробиштип за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (градежно и земјоделско земјиште) во Општина Пробиштип објавена во Службен Гласник на Општината.**

(опис на информацијата која се бара)

Начин на кој Барателот сака да се запознае со содржината на бараната информација:

- а) увид
- б) препис
- в) фотокопија
- г) електронски запис
- д) друго _____

(се наведува бараниот начин, со заокружување)

Начин на доставување на информацијата:

- а) по пошта
- б) телефон
- в) факс
- г) е-маил
- д) друго _____

(се наведува бараниот начин, со заокружување)

Правна поука: Барателот не е должен да го образложи барањето, но е потребно да наведе дека се работи за Барање за слободен пристап до информација од јавен карактер.

Во Скопје, 24,11,2021 година.



Потпис

ЈАНЕ ДАМЈАНСКИ

(доколку барањето се поднесува во хартиена форма)



ОПШТИНА ПРОБИШТИП
Ул. „Јаким Стојковски“ бр.1
Тел:032 483 131; факс: 032 483 047
www.probistip.gov.mk

ДО

Јане Дамјански, вработен во Завод за вештачење ДООЕЛ Скопје

ПРЕДМЕТ: Одговор на барање;

Во врска со Вашето барање за пристап до информации од јавен карактер наш бр.24-1150/1 од 24.11.2021 година, со кое барате општина Пробиштип да Ви ја достави бараната информација во електронски запис на е-маил и тоа:

- Одлука на Општина Пробиштип за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (градежно и земјоделско земјиште) во Општина Пробиштип објавена во Службен Гласник на Општината.

Ве известуваме дека Општина Пробиштип за утврдување на пазарната вредност на градежното и земјоделското земјиште има донесено Заклучок број 08-24/1 од 09.01.2020 година, кој ви го доставуваме до прилог на овој одговор.

Во прилог: Заклучок број 08-24/1 од 09.01.2020 година.

Изготвил: Анкица Ѓеновска
Одобрил: Јованка Данева

25.11.2021 година
Пробиштип

Градоначалник на општина Пробиштип
Драган Анастасов



Врз основа на член 20 став 1 од Законот за слободен пристап до информации од јавен карактер (Сл.Весник на РМ бр. 101/19 од 22.05.2019 година) Градоначалникот на Општина Пробиштип го изготви следното:

РЕШЕНИЕ

за одобрено барање за пристап до информација од јавен карактер

На Јане Дамјански, вработен во Завод за вештачење ДООЕЛ Скопје позитивно му се одобрува барањето за слободен пристап до информации од јавен карактер заведено во Општина Пробиштип под број 24-1150/1 од 24.11.2021 година.

Информацијата содржи:

- Одлука на Општина Пробиштип за утврдување на пазарна вредност на недвижен имот (градежно и земјоделско земјиште) во Општина Пробиштип објавена во Службен Гласник на Општината.

ПРАВНА ПОУКА: Против Решението на Градоначалникот на Општина Пробиштип може да се поднесе жалба до Агенцијата за заштита на правото на слободен пристап.

Изготвил: Анкица Геновска

Одобрил: Јованка Данева

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Драган Анастасов



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ПРОБИШТИП

бр. 08-24/1

09.01.2020

ПРОБИШТИП



ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Ул.Јаким Стојковски бр.1

Тел. 032 48 31 31; факс: 032 48 30 47

www.probistip.gov.mk

e-poшта: info@probistip.gov.mk

Врз основа на член 50 став 1 точка 5 од Законот за локална самоуправа (Службен Весник на општина Пробиштип бр.5/2002) а во врска со член 12 од Методологијата за процена на пазарната вредност на недвижен имот (Службен Весник на РМ бр.54/12,17/13,21/13 и 142/14) согласно Просечните цени на градежно земјиште во 2019 за 2020 година и просечните цени за земјоделско земјиште во 2019 за 2020 година доставени од Одделението за финансиски прашања бр.05-24/1 од 09.01.2020 година, Градоначалникот на општина Пробиштип донесе:

ЗАКЛУЧОК

1. Пазарна вредност на градежно земјиште во општина Пробиштип во 2020 година се утврдува според просечните цени на извршени купопродајби на градежно земјиште во општина Пробиштип во 2019 година и тоа:

	Град/Населено место	Просечна цена/м ²
1	Град Пробиштип зона центар	1760,00 денари
2	Град Пробиштип прва зона	1760,00 денари
3	Град Пробиштип втора зона	585,00 денари
4	Град Пробиштип трета зона	305,00 денари
5	Град Пробиштип четврта зона	47,00 денари
6	Населено место Злегово	85,00 денари
7	Села	72,00 денари
8	СРГЦ Пониква	605,00 денари

2. Просечните цени за земјоделско земјиште се далени во прилог на оваа одлука по зона, намена и класа на земјиште.

Согласно видот на земјоделското земјиште и класите на земјиштето на подрачјето на општина Пробинштип постигнати просечни пени во 2019 година по зони и класи се следните:

1- ЗОНА: КО: Пробинштип, Злејово, Пишица, Гујновци, Бучиније, Лезово, Рајковица и Трипшанци.

1. Оризни ниви

- а). 1 класа.....60 ден./м2.
- б). 2 класа.....50 ден./м2.
- в). 3 класа.....39 ден./м2.

2. Лозја

- а). 3 класа.....31 ден./м2.
- б). 4 класа.....21 ден./м2.
- в). 5 класа.....14 ден./м2.
- г). 6 класа.....11 ден./м2.

3. Овощарници и градини

- а). 1 класа.....37 ден./м2.
- б). 2 класа.....31 ден./м2.
- в). 3 класа.....22 ден./м2.
- г). 4 класа.....16 ден./м2.
- д). 5 класа.....14 ден./м2.

4. Ниви

- а). 1 класа.....43 ден./м2.
- б). 2 класа.....41 ден./м2.
- в). 3 класа.....36 ден./м2.
- г). 4 класа.....30 ден./м2.
- д). 5 класа.....26 ден./м2.
- е). 6 класа.....22 ден./м2.
- ж). 7 класа.....17 ден./м2.
- з). 8 класа.....12 ден./м2.

5. Ливади

- а). 3 класа.....18 ден./м2.
- б). 4 класа.....16 ден./м2.
- в). 5 класа.....14 ден./м2.
- г). 6 класа.....12 ден./м2.
- д). 7 класа.....10 ден./м2.
- е). 8 класа.....6 ден./м2.

6. Пасишта

- а). 3 класа.....12 ден./м2.
- б). 4 класа.....10 ден./м2.
- в). 5 класа.....9 ден./м2.
- г). неплодно и останато.....7 ден./м2.

7. Шуми

а). 3 класа.....	18 ден./м2
б). 4 класа.....	15 ден./м2
в). 5 класа.....	13 ден./м2
г). 6 класа.....	11 ден./м2
д). 7 класа.....	9 ден./м2

II. ЗОИП - КО: Гајраници, Тробо, Пуздерци, Зарайинци, Куково,
Цейришто, Сјирмош, Турско Рудари, Неокази и Бунети.

1. Оризни ниви

а). 1 класа.....	48 ден./м2
б). 2 класа.....	37 ден./м2
в). 3 класа.....	29 ден./м2

2. Лозја

а). 3 класа.....	31 ден./м2
б). 4 класа.....	26 ден./м2
в). 5 класа.....	22 ден./м2
г). 6 класа.....	18 ден./м2

3. Обвоштајарици и градини

а). 2 класа.....	35 ден./м2
б). 3 класа.....	31 ден./м2
в). 4 класа.....	26 ден./м2
г). 5 класа.....	22 ден./м2

4. Ниви

а). 2 класа.....	31 ден./м2
б). 3 класа.....	26 ден./м2
в). 4 класа.....	23 ден./м2
г). 5 класа.....	20 ден./м2
д). 6 класа.....	17 ден./м2
е). 7 класа.....	14 ден./м2
ж). 8 класа.....	10 ден./м2

5. Ливади

а). 3 класа.....	13 ден./м2
б). 4 класа.....	11 ден./м2
в). 5 класа.....	8 ден./м2
г). 6 класа.....	7 ден./м2
д). 7 класа.....	6 ден./м2
е). 8 класа.....	5 ден./м2

6. Шуми и шумско земљиште

а). 4 класа.....	19 ден./м2
б). 5 класа.....	17 ден./м2
в). 6 класа.....	15 ден./м2
г). 7 класа.....	12 ден./м2

7. Пасишта

а) 3 класа.....	9 ден./м2.
б) 4 класа.....	7 ден./м2.
в) 5 класа.....	5 ден./м2.
г) неплодно в останато.....	4 ден./м2.

III. ЗОНА: КО: Сѝрисовци, Плешени, Долни Сѝубол, Дреново, Песѝриштво и Дренок.

1. Доља	
а) 3 класа.....	27 ден./м2.
б) 4 класа.....	23 ден./м2.
в) 5 класа.....	20 ден./м2.
г) 6 класа.....	15 ден./м2.
2. Овоштарници и градини	
а) 2 класа.....	33 ден./м2.
б) 3 класа.....	30 ден./м2.
в) 4 класа.....	26 ден./м2.
г) 5 класа.....	20 ден./м2.
3. Ниви	
а) 2 класа.....	26 ден./м2.
б) 3 класа.....	23 ден./м2.
в) 4 класа.....	20 ден./м2.
г) 5 класа.....	17 ден./м2.
д) 6 класа.....	14 ден./м2.
е) 7 класа.....	10 ден./м2.
с) 8 класа.....	8 ден./м2.
4. Ливади	
а) 4 класа.....	11 ден./м2.
б) 5 класа.....	9 ден./м2.
в) 6 класа.....	6 ден./м2.
г) 7 класа.....	5 ден./м2.
5. Шуми и шумско землјиније	
а) 4 класа.....	18 ден./м2.
б) 5 класа.....	15 ден./м2.
в) 6 класа.....	13 ден./м2.
г) 7 класа.....	10 ден./м2.
6. Пасишта	
а) 3 класа.....	7 ден./м2.
б) 5 класа.....	6 ден./м2.
в) 6 класа.....	5 ден./м2.
г) 7 класа.....	2 ден./м2.
д) неплодно.....	2 ден./м2.

IV. ЗОНА: КО: Кудино, Долно Барбарово, Горно Барбарово, Грезилевци, Марчино, Доброво, Лесново, Шѝаљковица, Зелени Град, Јамнишије, Горни Сѝубол

1. Дозја	
а) 2 класа.....	26 ден./м ²
б) 3 класа.....	24 ден./м ²
в) 4 класа.....	20 ден./м ²
г) 5 класа.....	18 ден./м ²
д) 6 класа.....	15 ден./м ²
е) 7 класа.....	12 ден./м ²
2. Овощарници и градини	
а) 3 класа.....	28 ден./м ²
б) 4 класа.....	24 ден./м ²
в) 5 класа.....	18 ден./м ²
г) 6 класа.....	14 ден./м ²
3. Папи	
а) 3 класа.....	21 ден./м ²
б) 4 класа.....	19 ден./м ²
в) 5 класа.....	14 ден./м ²
г) 6 класа.....	11 ден./м ²
д) 7 класа.....	9 ден./м ²
е) 8 класа.....	6 ден./м ²
4. Ливади	
а) 4 класа.....	10 ден./м ²
б) 5 класа.....	9 ден./м ²
в) 6 класа.....	7 ден./м ²
г) 7 класа.....	5 ден./м ²
5. Шума и шумско земјиште	
а) 3 класа.....	22 ден./м ²
б) 4 класа.....	20 ден./м ²
в) 5 класа.....	19 ден./м ²
г) 6 класа.....	17 ден./м ²
д) 7 класа.....	15 ден./м ²
е) 8 класа.....	13 ден./м ²
6. Пасишта	
а) 4 класа.....	10 ден./м ²
б) 5 класа.....	9 ден./м ²
в) 6 класа.....	7 ден./м ²
г) 7 класа.....	6 ден./м ²
д) во плодно и останато.....	3 ден./м ²

V. ЗОНА: *Околнајта на Марчино - Шилек и Кала; Дрвено - Леговец; Купино - во околнајта на мостот; село Пробитишк - Провлво, Чукарки и Равнишк, румшница, Грамида, Ливашница, Падини и Таирца; с. Калмишк - Грујач и Три Круши.*

1. Дозја

а). 3 класа.....	47 ден./м2.
б). 4 класа.....	38 ден./м2.
в). 5 класа.....	25 ден./м2.
2. Овошни градини	
а). 3 класа.....	42 ден./м2.
б). 4 класа.....	32 ден./м2.
в). 5 класа.....	21 ден./м2.
3. Ниви	
а). 3 класа.....	53 ден./м2.
б). 4 класа.....	48 ден./м2.
в). 5 класа.....	38 ден./м2.
г). 6 класа.....	30 ден./м2.
д). 7 класа.....	25 ден./м2.
е). 8 класа.....	20 ден./м2.
4. Ливади	
а). 4 класа.....	22 ден./м2.
б). 5 класа.....	20 ден./м2.
в). 6 класа.....	18 ден./м2.
г). 7 класа.....	15 ден./м2.
5. Шума и шумско земјиште	
а). 5 класа.....	17 ден./м2.
б). 6 класа.....	15 ден./м2.
в). 7 класа.....	11 ден./м2.
Пасишта	
а). 4 класа.....	10 ден./м2.
б). 5 класа.....	8 ден./м2.
в). 6 класа.....	6 ден./м2.
г). 7 класа.....	5 ден./м2.
д). 8 (кврци и ослинато).....	3 ден./м2.

3. Заклучокот влегува во сила со донесувањето.

Изготвил, Стојан Јордевски

Одобрил, Сузана Јаневска

Општина Пробиштип

Градоначалник
Драган Анастасов

