

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=5.09ка
  - ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
  - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
  - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - ИНФОРМАТИВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - 11.4.10 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - ПОВРШИНА ЗА ГРАБДА
  - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
  - ОСКА НА СООБРАКЈНИЦА
  - НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ
- А ДОМУВАЊЕ**
- ДОМУВАЊЕ ВО КУКИ
  - ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ
- Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ**
- МАЛИ ЕДИНИЦИ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
  - ЗГРАДИ ЗА ТРГОВИЈА
  - ДЕЛОВНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЈНОСТИ ВО ГОЛЕМИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗГРАДИ
- В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ**
- ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ
  - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ
  - ИНСТИТУЦИИ ЗА СОЦИЈАЛНА ГРИЖА
  - УПРАВИ, ДИРЕКЦИИ, ЗАВОДИ, АГЕНЦИИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
- ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
  - ЗАШТИТНО И СООБРАКЈНО ЗЕЛЕНИЛО
  - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИ
- Е ИНФРАСТРУКТУРА**
- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
  - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
  - ПЕШАЧКИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ПАТЕКИ
  - ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА
  - КОЛОВОЗ
  - ТРОТОАР
  - ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА
  - ПЕШАЧКА ПАТЕКА
  - ПЕШАЧКИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ПАТЕКИ
- НИВЕЛМАН ПОДЛОЖЕН  
±6.65%  
±43.56m
- ВИСКИНА КОТА  
±573.48

- Е1 СООБРАКЈНИ, ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ**
- ПОСТОЈНИ ВОДОВODНИ ИНСТАЛАЦИИ
  - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
  - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНИ ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
  - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
  - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
  - ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ (АЕК)
  - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ (АЕК)
  - ПОСТОЈНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА (ТЕЛЕКОМ)
  - ПЛАНИРАНО ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА (ТЕЛЕКОМ)
  - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА (ТЕЛЕКОМ)
  - ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ
  - 0.4kV Надземен вод
  - 0.4kV Подземен вод
  - 10(20)kV Подземен вод
  - 10(20)0.4kV Трaфостаница
  - ПЛАНИРАН 10kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
  - ПОСТОЕН 10kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
  - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОДЗЕМНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ
  - ДВОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

**БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ**

Измeна и допoлнa нa ДУП зa дeл oд УРБАН БЛОК 11, УРБАН МОДЕЛ 4 ОПШТИНА ПРОБИШТИП - ПЛАНИРАНА

Намена	Површина (m²)	Процент (%)
A1 - ДОМУВАЊЕ ВО КУКИ	3816m²	7.5%
A2 - ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ	966m²	1.9%
B1 - МАЛИ ЕДИНИЦИ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ	1110m²	2.18%
B2 - ЗГРАДИ ЗА ТРГОВИЈА	787m²	1.55%
B4 - ДЕЛОВНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЈНОСТИ ВО ГОЛЕМИ КАНЦЕЛАРИСКИ ЗГРАДИ	2771m²	5.45%
B1.1 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ	7773m²	15.3%
B1.2 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ	15322m²	30.1%
B2.7 - ИНСТИТУЦИИ ЗА СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	250m²	0.5%
B4.6 - УПРАВИ, ДИРЕКЦИИ, ЗАВОДИ, АГЕНЦИИ	593m²	1.2%
D1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	1653m²	3.3%
D2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	304m²	0.6%
D3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИ	1228m²	2.4%
E1 - СООБРАКЈНИ, ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ	14242m²	28.0%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ТРАФОСТАНИЦИ	38m²	0.1%
<b>ВКУПНО ПЛАНИРАНИ НАМЕНИ</b>	<b>50852m²</b>	<b>100.0%</b>

**НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ**

Нумерација на блок	Нумерација на парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Комплектарни класи на намени на основната класа на намена	Комплектарни класи на намени на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за грабда (m²)	Катност	Висина на хоризонтален венец	Равнeна брутo површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на масовност	Потребен број на паркинзи	месец	
															Потребен број на паркинзи
11.4.1	A1	D1	/	/	/	452m²	86m²	П+1	Постojна	172m²	19.1%	0.4			
11.4.2	A1	D1	/	/	/	376m²	134m²	П+1	Постojна	268m²	35.6%	0.7			
11.4.3	A1	D1	/	/	/	365m²	119m²	П+1	Постojна	237m²	32.5%	0.7			
11.4.4	A1	D1	/	/	/	453m²	121m²	П+1	Постojна	242m²	26.6%	0.5			
11.4.5	A1	D1	/	/	/	543m²	120m²	П+1	Постojна	240m²	22.1%	0.4			
11.4.6	A1	D1	/	/	/	556m²	166m²	П+1	Постojна	332m²	29.9%	0.6			
11.4.7	A1	D1	/	/	/	384m²	62m²	П	Постojна	62m²	16.1%	0.2			
11.4.8	A1	D1	/	/	/	140m²	68m²	П	Постojна	68m²	48.7%	0.5			
11.4.9	A1	D1	B1, D3, max 40%	/	/	429m²	203m²	П+2	10.20m	608m²	47.2%	1.4			
11.4.10	A1	D1	/	/	/	118m²	45m²	П	Постojна	45m²	37.9%	0.4			
11.4.11	A2	D1	B1, B4, B4, D3, max 40%	/	/	447m²	298m²	П+2	10.20m	894m²	66.7%	2.0			
11.4.12	A2	D1	B1, B4, B4, D3, max 40%	/	/	519m²	304m²	П+2	10.20m	912m²	58.6%	1.8			
11.4.13	B	B1	D1	/	/	107m²	39m²	П	Постojна	39m²	36.2%	0.4			
11.4.14	B	B.2.7	D1	/	/	250m²	111m²	П+1	Постojна	222m²	44.4%	0.9			
11.4.15	B	B1	D1	B4, max 40%	/	245m²	192m²	П+1	7.00m	384m²	78.5%	1.6			
11.4.16	B	B4	D1	/	/	534m²	332m²	П+1	Постojна	664m²	62.2%	1.2			
11.4.17	B	B2	D1	B3, B4, B3, B4, max 40%	/	432m²	112m²	П+3	14.00m	448m²	25.9%	1.0			
11.4.18	B	B2	D1	B3, B4, B3, B4, max 40%	/	354m²	248m²	П+3	14.00m	992m²	70.0%	2.8			
11.4.19	B	B4	D1	B1, B2, B3, B4, D3, max 40%	/	553m²	396m²	П+2	10.20m	1187m²	71.5%	2.1			
11.4.20	B	B.4.6	D1	/	/	593m²	388m²	П+2	Постojна	1165m²	65.5%	2.0			
11.4.21	B	B1	D1	/	/	759m²	665m²	П+1, П	Постojна	939m²	87.7%	1.2			
11.4.22	B	B4	D1	/	/	1684m²	658m²	П+4	Постojна	3289m²	39.1%	2.0			
11.4.23	B	B1.2	D1, D3	B1, B4, B3, max 40%	/	15322m²	5000m²	П+2	12.00m	15000m²	32.6%	1.0			
11.4.24	B	B1.1	D1, D3	B1, B4, B3, max 40%	/	7773m²	2000m²	П+2	12.00m	6000m²	25.7%	0.8			
11.4.25	E	E2	/	ТРАФОСТАНИЦА	/	38m²	18m²	П	3.50m	18m²	45.5%	0.45			
/	/	D1	/	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	1653m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	D2	/	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	304m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	D3	/	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИ	/	1228m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	E.1.1	/	ПЕШАЧКИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ПАТЕКИ	/	4554m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	E.1.1	/	ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА	/	2415m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	/	E1	/	СООБРАКЈНИ КОРИДОРИ	/	7273m²	/	/	/	/	/	/	/	/	
						<b>Вкупно парцелирано земјиште</b>	<b>33426m²</b>	<b>11883m²</b>	/	/	<b>34426m²</b>	<b>35.55%</b>	<b>1.03</b>		
						<b>Вкупно непарцелирано земјиште</b>	<b>17427m²</b>	/	/	/	/	/	/	/	
						<b>ВКУПНО</b>	<b>50852m²</b>	<b>11883m²</b>	/	/	<b>34426m²</b>	<b>23.37%</b>	<b>0.68</b>		

- ЛЕГЕНДА:**
- Опфат
  - Граница на кат.парцела
  - 1, 2, 3 Број на кат.парцела
  - Објект
  - Асфалт
  - Бетонски каналетки
  - Тротоар
  - Ивичњак
  - Сид
  - Плоштад
  - Фонтана
  - Кандебра
  - Скали
  - Бетонска бандера
  - Изохипси
  - Нови објект
  - Шахти

ГЕО-СИГМА ГРУП ДОО-ОПШТИНА  
ул.Тошо Арсов бр.56  
тел.032-606333  
e-mail:geo\_sigmagrup@yahoo.com

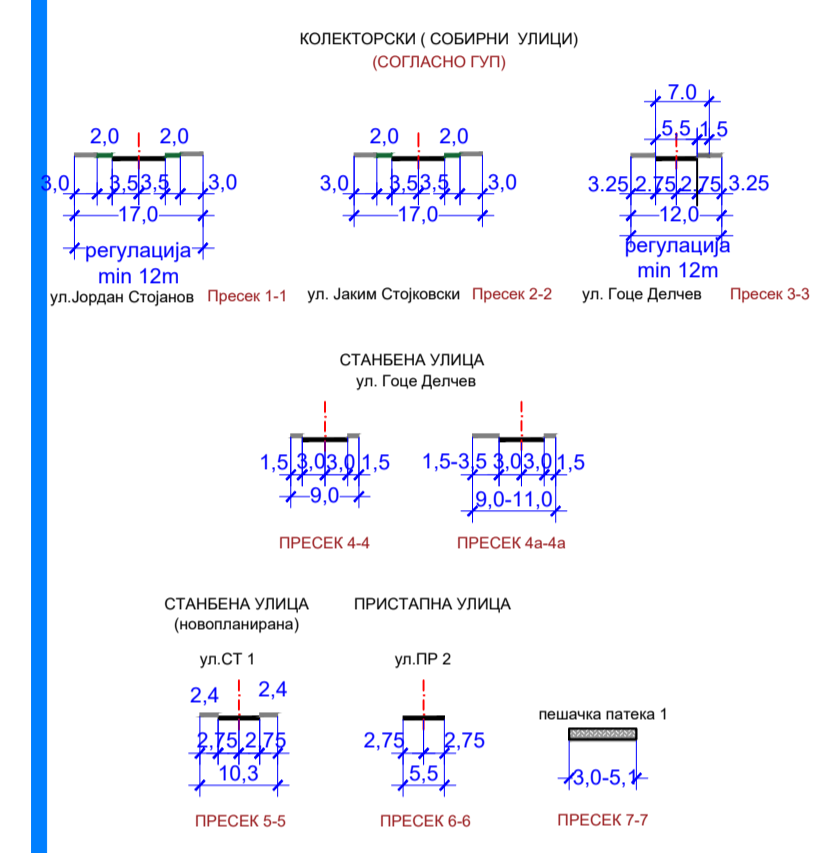
Доводен број  
Пр.бр.213/20-5

Размер:1:1000

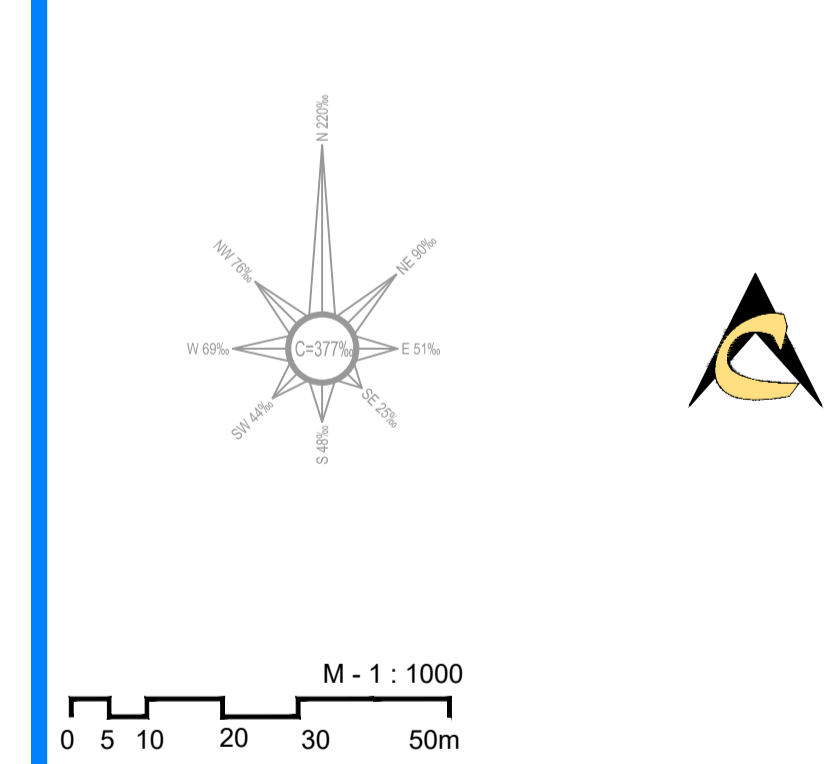
Прилог Ажурирана подлога Прилог бр.1  
К.О.Пробиштип Дата:26.12.2022 год.

Изработил: геод.инж. Борче Миланов овластен геодет  
Ладанка Кралева

**ПРОФИЛИ НА СООБРАКЈНИЦИ**



**ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАН БЛОК 11 ДЕЛ ОД УРБАН МОДУЛ 4 ОПШТИНА ПРОБИШТИП ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2021 М=1:1000**



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАКЈА И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: ТРАЈЧЕ ИВАНОВ

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАН БЛОК 11, ДЕЛ ОД УРБАН МОДУЛ 4, ОПШТИНА ПРОБИШТИП

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: СНЕЖАНА НЕЛОСКА д.и.а  
овластување 0.0704

СОРАБОТНИЦИ:  
МАЈА ЗАФИРОВСКА, дипл. инж. арх.,  
ЕМИЛИЈА ПЕЛИФАНОВСКА, дипл. инж. арх.