

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=5.09ха
 - ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ИНФОРМАТИВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - 11.4.10 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАБДА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
 - НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕ
 - A ДОМУВАЊЕ**
 - ДОМУВАЊЕ ВО КУБИ
 - ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ
 - Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ**
 - МАЛИ ЕДИНИЦИ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
 - ЗГРАДИ ЗА ТРГОВИЈА
 - ДЕЛОВНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЈНОСТИ ВО ГОЛЕМИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗГРАДИ
 - В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ**
 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ
 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ
 - ИНСТИТУЦИИ ЗА СОЦИЈАЛНА ГРИЖА
 - УПРАВИ, ДИРЕКЦИИ, ЗАВОДИ, АГЕНЦИИ
 - Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
 - ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО
 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ
 - Е ИНФРАСТРУКТУРА**
 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ПЕШАЧКИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ПАТЕКИ
 - ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА
 - КОЛОВОЗ
 - ТРОТООР
 - ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА
 - ПЕШАЧКА ПАТЕКА
 - ПЕШАЧКИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ПАТЕКИ
 - НИВЕЛМАН ПОДПОЛЖЕН
 - ВИСИНСКА КОТА

- Е1 СООБРАЌАЈНИ, ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ**
- ПОСТОЈНИ ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
 - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНИ ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ (АЕК)
 - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ (АЕК)
 - ПОСТОЈНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА (ТЕЛЕКОМ)
 - ПЛАНИРАНО ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА (ТЕЛЕКОМ)
 - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА (ТЕЛЕКОМ)
 - ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ
 - 0.4кV Надземен вод
 - 0.4кV Подземен вод
 - 10(20)кV Подземен вод
 - 10(20)0.4кV Трафостаница
 - ПЛАНИРАН 10кV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
 - ПОСТОЕН 10кV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
 - ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОДЗЕМНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ
 - ДВОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

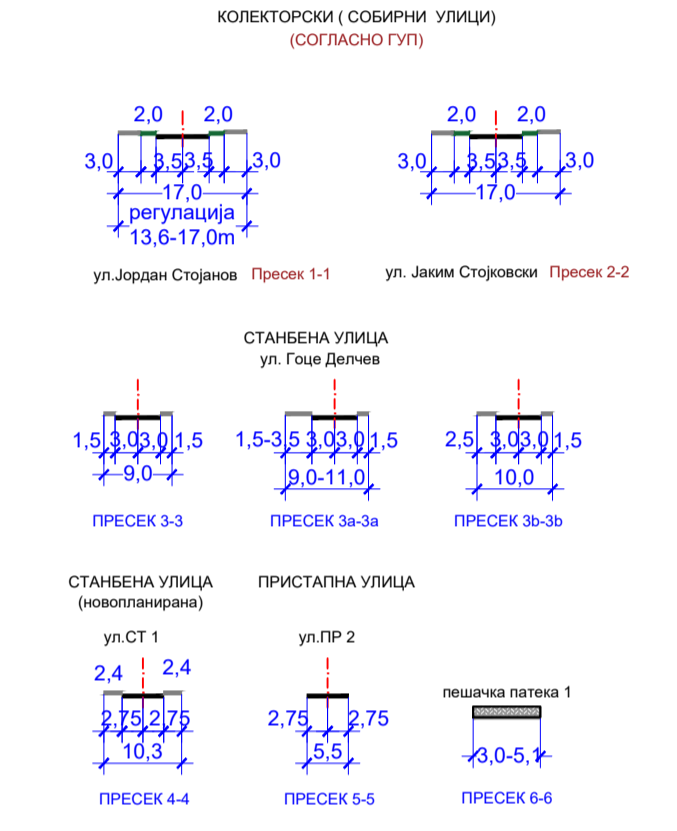
Измена и дополна на ДУП за дел од УРБАН БЛОК 11, УРБАН МОДЕЛ 4 ОПШТИНА ПРОБИШТИП - ПЛАНИРАНА

A1 - ДОМУВАЊЕ ВО КУБИ	3516m²	6.9%
A2 - ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ	901m²	1.8%
B1 - МАЛИ ЕДИНИЦИ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ	1099m²	2.18%
B2 - ЗГРАДИ ЗА ТРГОВИЈА	787m²	1.55%
B4 - ДЕЛОВНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЈНОСТИ ВО ГОЛЕМИ КАНЦЕЛАРИСКИ ЗГРАДИ	2793m²	5.49%
B1.1 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ	7637m²	15.0%
B1.2 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА - СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ	15366m²	30.2%
B2.7 - ИНСТИТУЦИИ ЗА СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	233m²	0.5%
B4.6 - УПРАВИ, ДИРЕКЦИИ, ЗАВОДИ, АГЕНЦИИ	491m²	1.0%
D1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	1699m²	3.3%
D2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	261m²	0.5%
D3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ	1239m²	2.4%
E1 - СООБРАЌАЈНИ, ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ	14795m²	29.1%
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ТРАФОСТАНИЦИ	38m²	0.1%
ВКУПНО ПЛАНИРАНИ НАМЕНИ	50852m²	100.0%

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

Нумерација на блок	Нумерација на објект	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Комплементарна класа на намена на основната класа на намена	Комплементарна класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за грабда (m²)	Катност	Висина на хоризонтален венец	Развиена бруто површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на изграденост	Потребен број на паркинг места	Едно паркинг место на една стоебена единица	
															Висина на хоризонтален венец
11.4.1	A1	D1	B1.D3.max40%	409m²	134m²	П+2	10.20m	538m²	32.9%	1.3					
11.4.2	A1	D1	B1.D3.max40%	347m²	134m²	П+2	10.20m	535m²	38.6%	1.5					
11.4.3	A1	D1	B1.D3.max40%	328m²	142m²	П+2	10.20m	569m²	43.4%	1.7					
11.4.4	A1	D1	B1.D3.max40%	418m²	144m²	П+2	10.20m	577m²	34.5%	1.4					
11.4.5	A1	D1	B1.D3.max40%	504m²	186m²	П+2	10.20m	743m²	36.9%	1.5					
11.4.6	A1	D1	B1.D3.max40%	539m²	254m²	П+2	10.20m	1018m²	47.2%	1.9					
11.4.7	A1	D1	B1.D3.max40%	364m²	101m²	П+2	10.20m	402m²	27.6%	1.1					
11.4.8	A1	D1	B1.D3.max40%	134m²	90m²	П+2	10.20m	360m²	67.3%	2.7					
11.4.9	A1	D1	B1.D3.max40%	387m²	180m²	П+2	10.20m	718m²	46.4%	1.9					
11.4.10	A1	D1	/	87m²	45m²	П	Постојна	45m²	51.8%	0.5					
11.4.11	A2	D1	B1.B4.B4.D3.max40%	416m²	288m²	П+2	9.00m	864m²	69.2%	2.1					
11.4.12	A2	D1	B1.B4.B4.D3.max40%	484m²	292m²	П+2	9.00m	875m²	60.2%	1.8					
11.4.13	B	D1	/	101m²	39m²	П	Постојна	39m²	38.2%	0.4					
11.4.14	B	D1	B1.B2.D3.max40%	233m²	118m²	П+2	10.50m	353m²	50.4%	1.5					
11.4.15	B1	D1	B4.max40%	149m²	130m²	П+1	8.00m	389m²	86.9%	2.6					
11.4.16	B1	D1	/	37m²	37m²	П	Постојна	37m²	100.0%	1.0					
11.4.17	B4	D1	/	561m²	332m²	П+1	Постојна	664m²	59.2%	1.2					
11.4.18	B2	D1	B3.B4.B3.B4.max40%	432m²	112m²	П+3	14.00m	448m²	25.9%	1.0					
11.4.19	B2	D1	B3.B4.B3.B4.max40%	354m²	248m²	П+3	14.00m	992m²	70.0%	2.8					
11.4.20	B4	D1	B1.B2.B3.B4.D3.max40%	523m²	396m²	П+2	10.20m	1187m²	75.7%	2.3					
11.4.21	B	D1	B1.B2.B3.B4.D3.max40%	491m²	388m²	П+2	12.00m	1165m²	79.1%	2.4					
11.4.22	B1	D1	/	811m²	692m²	П+1, П	Постојна	1109m²	85.2%	1.4					
11.4.23	B4	D1	B1.B2.B3.B4.D3.max40%	1709m²	658m²	П+4	20.00m	3289m²	38.5%	1.9					
11.4.24	B1.2	D1.D3	B1.B4.B3.max40%	15366m²	5000m²	П+2	12.00m	15000m²	32.5%	1.0					
11.4.25	B1.1	D1.D3	B1.B4.B3.max40%	7637m²	2000m²	П+2	12.00m	6000m²	26.2%	0.8					
11.4.26	E	E2	ТРАФОСТАНИЦА	38m²	18m²	П	3.50m	18m²	45.5%	0.45					
/	D1	/	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	1699m²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	D2	/	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	261m²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	D3	/	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ	1239m²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	E1.1	/	ПЕШАЧКИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ПАТЕКИ	4515m²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	E	E1.1	ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА	2355m²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
/	E1	/	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ	7924m²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Вкупно парцелирано земјиште				32860m²	12155m²	/	/	37932m²	36.99%	1.15					
Вкупно непарцелирано земјиште				17992m²	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ВКУПНО				50852m²	12155m²	/	/	37932m²	23.90%	0.75					

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ



ЛЕГЕНДА:

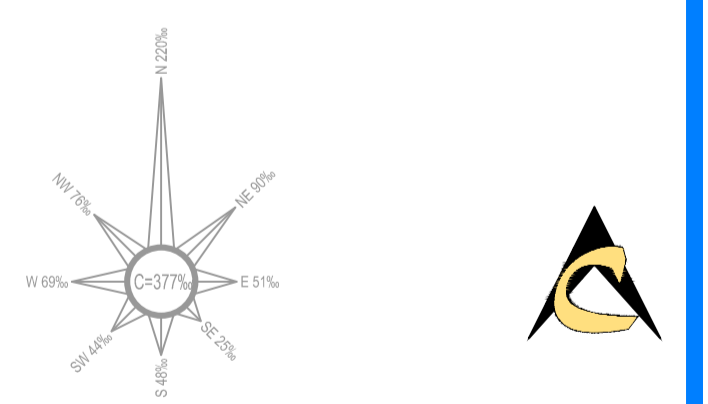
- Опфат
- Граница на кат.парцела
- 1,2,3 Број на кат.парцела
- Објект
- Асфалт
- Бетонски каналетки
- Тротуар
- Ивичњак
- Сид
- Плошад
- Фонтана
- Канделабра
- Скали
- Бетонска банера
- Изохипси
- Нови објект
- Шахти

ГЕО-СИГМА ГРУП ДОО-ОПШТИНА
ул.Тошо Арсов бр.56
тел.032-606333
e-mail:geo_sigmagrup@yahoo.com

Доводен број Пр.бр.213/20-5
Размер:1:1000

Прилог Ажурирана подлога Прилог бр.1
К.О.Прошибтип Дата:26.12.2022 год.
Изработил: геодинаж. Борче Миланов овластен геодет Јадранка Кралева

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАН БЛОК 11 ДЕЛ ОД УРБАН МОДУЛ 4 ОПШТИНА ПРОБИШТИП ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2021 М=1:1000



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: ТРАЈЧЕ ИВАНОВ
ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УРБАН БЛОК 11, ДЕЛ ОД УРБАН МОДУЛ 4, ОПШТИНА ПРОБИШТИП

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: СНЕЖАНА НЕЛОСКА д.и.а. овластување 0.0704

СОРАБОТНИЦИ: МАЈА ЗАФИРОВСКА, дипл. инж. арх., ЈОРДАН ПАНАЈОТОВ, дипл. инж. арх.

УПРАВИТЕЛ: БОЖО ИЛОСКИ
Технички број: 23/2021
Дата: СКОПЈЕ, ОКТОМВРИ 2023

РАЗМЕР: Р = 1 : 1000
Лист број: 7