



ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Ул. „Јаким Стојковски“ бр.12210 Пробиштип

Тел.: 032/483-131; факс: 032/483-047

www.probistip.gov.mk info@probistip.gov.mk

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Бр. 08- 489/6 од 03.08.2021 год.

Пробиштип

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр.32/20 год.) и донесената Годишна програма за изработување на урбанистички планови на Општина Пробиштип за 2021 година со Одлука Број 26-928/16 од 30.11.2020 год., објавена во „Сл.Гласник“ на Општина Пробиштип Бр.42/2020 год., донесена од страна на Советот на Општина Пробиштип, Градоначалникот на Општина Пробиштип ја донесе следната

О Д Л У К А

За спроведување на јавна презентација и јавна анкета по
Нацрт план за Детален урбанистички план за Урбан Блок 3, КО Пробиштип,
Општина Пробиштип

Член 1

Со оваа Одлука се организира Јавна презентација и јавна анкета по Нацрт план за Детален урбанистички план за Урбан Блок 3, КО Пробиштип, Општина Пробиштип, со Тех.Број 03/2021 од јули 2021, за плански период 2021-2026, изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија „ИН-ПУМА“ Скопје.

Член 2

Границата на конкретниот плански опфат е опфатена со важечка планска документација односно дефинирана е со усвоениот ГУП за град Пробиштип со плански период за 1995-2005 (Одлука Бр.08-335/2 од 03.07.1997г.) и со границите на соседните блокови:

- На север со Урбан Блок 6.1
- На исток со Урбан Блок 4.1
- На југ со Урбан Блок 2.3
- На југо-исток со Урбан Блок 2.1
- На запад граница е самата граница на ГУП

Целта на изработувањето и донесувањето на овој ДУП за Урбан Блок 3, КО Пробиштип, Општина Пробиштип е да се обезбедат услови за изградба и функционирање на површински соларни и фотоволтаични електрани. Планскиот период на ДУП за Урбан Блок 3 се предвидува да го опфати периодот од 2021 до 2026 година. Предметниот опфат на ДУП за Урбан Блок 3, се наоѓа во југо-западниот дел на градот и е дел од неизградена структура кој е приближно оддалечен 1.5 км од централното градско јадро. Површината на планскиот опфат е неизградено земјиште. Со планот се формираат градежни парцели и се предвидуваат површини за градба со намена во согласност со ГУП на град Пробиштип за Блок 3, каде на ниво на Урбан Блок 3 како доминантна намена одредена со ГУП на град Пробиштип (1995-2005) е групата на класи на немени:

- Г2-Лесна и загадувачка индустрија
- Д2-Заштитно зеленило и регулиран водотек-НЕАКТИВНА ДЕПОНИЈА ЗА ЈАЛОВИНА



ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Ул. „Јаким Стојковски“ бр.12210 Пробиштип

Тел.:032/483-131; факс:032/483-047

www.probistip.gov.mk info@probistip.gov.mk

Со Планот се утврдени следните следните класи на намени:

-Е-Градби од нискоградбата - инфраструктури:

- Е1.13- Површински соларни и фотоволтаични електрани;
- Е1-8- Инфраструктура за пренос на електрична енергија-Трансформаторски станици;
- Е1-сообраќајни, линиски и други инфраструктури;

-Г-Рударство, енергетика, индустрија:

- Г2-Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија

-Д-Зеленило, рекреација и меморијални простори:

- Д2-Заштитно и сообраќајно зеленило,

со можност за вградување на компатибилни класи на намена на основните, согласно Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр.225/20 год.).

Според ДУП за Урбан Блок 3, КО Пробиштип, Општина Пробиштип вкупната површина на планскиот опфат во рамките на опишаните граници изнесува П=23,7588 ха.

Истата површина ќе се применува при изработка на Деталниот урбанистички план за Урбан Блок 3, КО Пробиштип, Општина Пробиштип.

Член 3

Нацрт планот за Деталниот урбанистички план за Урбан Блок 3, КО Пробиштип, Општина Пробиштип, ќе биде ставен на јавен увид и проверка на заинтересираните физички и правни лица од подрачјето на планскиот опфат, подрачјата соседни на планскиот опфат, како и на широката јавност, преку доставување на повик до сите учесници во презентацијата и анкетата преку информацискиот систем e-urbanizam, со објавување на web страната на општината: www.probistip.gov.mk, и со огласување на печатени плакати и соопштенија во и околу подрачјето на планскиот опфат.

Член 4

Јавната презентација и јавна анкета со стручно презентирање на планот ќе се одржи на ден 20.08.2021 год. (петок) со почеток во 11.00 часот во салата на Советот на Општина Пробиштип, во Домот на културата во Пробиштип.

Член 5

Заради настанатата ситуација со COVID-19 во државата, органот надлежен за организирање и спроведување на Јавната презентација и јавна анкета е должен да обезбеди безбедни услови во просториите во кои се одржува јавната презентација и јавна анкета за урбанистичкиот план, да се запази минимум потребното растојание помеѓу лицата пред и внатре во објектот, да обезбеди спроведување на задолжителна дезинфекција на раце при влез во објектот и задолжително носење на заштитна маска, марама или шал со кои ќе бидат покриени устата и носот на учесниците во јавната презентација и јавна анкета.

Органот т.е. општината надлежна за спроведување на јавната презентација и јавна анкета за урбанистичкиот план е должна да постави соодветни ознаки со кои се обележува правецот на движење и запазување на минимум потребното растојание при чекање ред на учесниците во јавната презентација и јавна анкета.

Ознаките од став 2 на овој член се поставуваат на растојание од најмалку два метри, како и пред влезот на објектот.



ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Ул. „Јаким Стојковски“ бр.12210 Пробиштип

Тел.:032/483-131; факс:032/483-047

www.probistip.gov.mk info@probistip.gov.mk

Општината е должна пред и после одржувањето на јавната презентација и јавна анкета да изврши превентивна дезинфекција во објектите и просториите каде се одржува јавната презентација и јавна анкета.

Член 6

Јавната анкета ќе трае **30** (триесет) дена и во електронска и во писмена форма, секој работен ден од **7.30** до **15.30** часот во просториите на Одделението за Урбанизам при општина Пробиштип, во периодот од **05.08.2021** год. до **03.09.2021** год., во кој период заинтересираните граѓани и правни лица од конкретното подрачје опфатено со планот можат да доставуваат забелешки, предлози и мислења на **анкетни листови** во писмена и електронска форма, кои можат да ги подигнат од Општинскиот услужен центар (шалтерот) во зградата на кино салата или во електронска форма преку информацискиот систем e-urbanizam и службената web страна на општината: www.probistip.gov.mk.

Член 7

Графичкиот прилог од **Нацрт планот за Деталниот урбанистички план за Урбан Блок 3, КО Пробиштип, Општина Пробиштип** со Соопштението за организирање на јавна презентација и јавна анкета ќе биде изложен на огласна табла пред влезот на Општинскиот услужен центар (шалтерот) во зградата на кино салата и на web страната на општината: www.probistip.gov.mk.

Член 8

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето.

Изготвил: Ј.Дукоска д.а.

Одобрил: Б.Станојковски д.г.

м.п.

ОПШТИНА ПРОБИШТИП

Градоначалник

Драган Анастасов